



Poder Executivo  
Ministério da Educação  
Universidade Federal do Amazonas  
Coordenação Geral de Licitações



Memo. nº 065/2018 – CPL-UFAM

Manaus, 20 de Março de 2018.

À Prefeitura do Campus UFAM

Senhora **Carmem Silvia Viana Guimarães**

**Assunto:** Solicitação de Parecer Técnico

Senhora Prefeita,

Solicitamos a análise e Parecer Técnico referente as justificativas apresentadas pela empresa **PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TECNICA LTDA – EPP** referente ao **RDC ELETRÔNICO 016/2017** – Objeto: Contratação de empresa para Construção de Laboratório de Inventário e Mensuração Florestal (Casa do Carbono) da Universidade Federal do Amazonas.

Atenciosamente,

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
*Stanley*  
Stanley  
SIAPE: 1943371

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS **Presidente da Comissão Permanente de Licitações - UFAM**

*Tiago Luz*  
Tiago Luz de Oliveira  
SIAPE: 1943371

Visto Coordenador



**Memo Nº 142/2018-DE-PCU**

Manaus-AM, 06 de abril de 2018.

A Sua Senhoria o Senhor  
Stanley Soares de Souza  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação – CPL  
Nesta,

**ASSUNTO: ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS**

Prezado Presidente da Comissão de Licitação,

O Departamento de Engenharia encaminha junto à Comissão Geral de Licitação - CGL, o **PARECER TÉCNICO DO OBJETO** para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DESTINADO AO LABORATÓRIO DE INVENTÁRIO E MENSURAÇÃO DE FLORESTAS TROPICAIS NO CAMPUS UNIVERSITÁRIO, SETOR SUL, DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS, RDC ELETRÔNICO Nº. 016/2017 – FUA.**

Em referência, ao que compete a este departamento e suas ações, estamos realizando a **DISPONIBILIDADE** da informação em forma de Pareceres Técnicos – CPRO/ DE/ PCU - UFAM, conforme documento anexo a este.

Diante do exposto, solicitamos a realização do **ENCAMINHAMENTO** deste para a Comissão Geral de Licitação para as medidas cabíveis.

Atenciosamente,

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
Departamento de Engenharia

*Shirley Cristina Bessa Barbosa*  
Arq. Shirley Cristina Bessa Barbosa Cardoso

Arq. Shirley Cristina Bessa Barbosa Cardoso  
Diretora DE em exercício

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
Comissão Permanente de Licitações  
Secretaria

Recebido em 06 / 04 / 2018 às 14:35h

Assinatura: *Rocibelle F.*



---

PARECER TÉCNICO Nº 001/RDC 016/2017

---

PROCESSO RDC ELETRONICO Nº. 016/2017 - FUA

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DESTINADO AO LABORATÓRIO DE INVENTÁRIO E MENSURAÇÃO DE FLORESTAS TROPICAIS NO CAMPUS UNIVERSITÁRIO, SETOR SUL, DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS

**ASSUNTO:** ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

---

Prezada Comissão Permanente de Licitação,

Em referência ao Memo. Nº 065/2018 – CPL-UFAM, datado de 20 de março de 2017, constante do processo 23105.064410/2018, seguem abaixo as observações feitas a respeito da proposta de preços da empresa **PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TÉCNICA LTDA - EPP**, sob o CNPJ nº 08.395.214/0001-16, cujo valor é de **RS 594.243,66** (quinhentos e noventa e quatro mil, duzentos e quarenta e três reais e sessenta e seis centavos).

Informamos que a Empresa se declarou Empresa de Pequeno Porte (EPP), atendendo ao item 8 do edital, portanto, sua participação no Certame Licitatório passa a ser regida pela Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, que privilegia a concorrente quanto a apresentação de proposta para cobertura de propostas mais vantajosas para administração pública, observando-se, porém, o atendimento de todas as cláusulas contidas no edital da licitação.

Em relação ao Item 9 (do edital): DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA, em seu sub item 9.5.8, onde se lê, "*A composição de Encargos Sociais deverá ser, de no mínimo, 113,54% (cento e treze, cinquenta e quatro por cento) caso o licitante seja optante do regime não*



desonerado ou (...), conforme LEI 13.161/2018”, identificamos que a empresa utilizou para composição de seus custos unitários tabela de encargos sociais com taxa de 113,54%, conforme demonstrado na tabela apresentada, abaixo.

	<b>PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TÉCNICA LTDA - EPP</b>	
	Rua Coronel Cândido Mendes, N. 1422 - Fátima	MANAUS - AMAZONAS - BRASL
	Fone: (92) 3303-5047 / (050) 8028 / 98116-1476	E-mail: planortetecnica@planorteltda.br
	CNPJ: 08.395.214/0001-16	Empresa verificada no PROSP H - nível A


ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA - (SEM DESONERAÇÃO)			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MESESALISTA (%)
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,89%	2,89%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
<b>A</b>	<b>TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>34,70%</b>	<b>34,70%</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,94%	0,00%
B2	FÉRIAS	4,01%	0,00%
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,01%	0,70%
B4	13º SALÁRIO	19,91%	8,35%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,66%
B7	DIAS DE CHUVA	1,78%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,70%	7,41%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,02%
<b>B</b>	<b>TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>46,19%</b>	<b>17,15%</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,70%	4,36%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,64%	2,93%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,67%	3,57%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,48%	0,37%
<b>C</b>	<b>TOTAL</b>	<b>14,62%</b>	<b>11,32%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,32%	6,43%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E	0,51%	0,39%
D3	REINCIDÊNCIA DE FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,51%	0,39%
<b>D</b>	<b>TOTAL</b>	<b>17,83%</b>	<b>6,82%</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>113,54%</b>	<b>69,99%</b>

Em vigor desde: 09/2017 - (TABELA NOVA)  
Fonte de Valores: SINAPI-CAIXA

Porém utilizou taxa de 26,24% de BDI para serviços e 16,96% de BDI para equipamentos, diferente das composições de BDI fornecidas na licitação, onde foi considerado o imposto de ISS de 2%, enquanto que o imposto de ISS considerado pela empresa foi de 5%,



conforme tabela apresentada, ver imagens a seguir retiradas da documentação apresentada pela empresa:

	<b>PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TÉCNICA LTDA - EPP</b>	
	Rua Coronel Contado Nemeyer, N. 1422 - Petrópolis	MANAUS - AMAZONAS - BRASIL
	Fone: (92) 3663-3047 / (92) 3663-8628 / (92) 3663-4471	E-mail: planorteservicos@yahoo.com.br
	CNPJ: 08.395.214/0001-18	Empresa certificada no PEOQ-H - nível A.

COMPOSIÇÃO DO BDI PARA EQUIPAMENTOS		
DESPESAS INDIRECTAS DA SEDE		TAXA(%)
1	Administração Central - A	1,50%
2	Seguro e Garantia - S	0,30%
3	Risco - R	0,56%
Despesas Administrativas - DA		2,36%
4	Despesas Financeiras - DF	0,85%
5	Lucro Bruto - LB	3,50%
6	Total de Tributos - T	8,65%
6.1	PIS	0,65%
6.2	COFINS	3,00%
6.3	ISS	5,00%
6.4	CPRB	0,00%
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO DO BDI</b>		<b>16,96%</b>

$$BDI = \frac{(1+A+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+LB)}{(1-T)} - 1$$

BDI de Equipamentos



PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TÉCNICA LTDA – EPP

Rua Coronel Coarado Niemeyer, N. 1422 – Petrópolis

MANAUS – AMAZONAS – BRASIL

Fone: (02) 3663-5047 / 9256-8628 / 989195-4476

E-mail: planorteservicos@yahoo.com.br

CNPJ: 08.395.214/0001-16

Empresa certificada no PBQP-H - nível A

COMPOSIÇÃO DO BDI PARA SERVIÇOS		
DESPESAS INDIRECTAS DA SEDE		TAXA(%)
1	Administração Central - A	4,00%
2	Seguro e Garantia - S	0,80%
3	Risco - R	1,27%
Despesas Administrativas - DA		6,07%
4	Despesas Financeiras - DF	1,23%
5	Lucro Bruto - LB	7,40%
6	Total de Tributos - T	8,65%
6.1	PIS	0,65%
6.2	COFINS	3,00%
6.3	ISS	5,00%
6.4	CPRB	0,00%
TOTAL DA COMPOSIÇÃO DO BDI		26,24%

### BDI de Serviços

Em relação à qualificação técnica a ser comprovada através de atestados de execução de obra ou serviço de engenharia (condição 12.4, alínea “b” do Edital), reafirma-se que o responsável técnico executou serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação.

Quanto à análise da proposta de preços, foram identificados vários serviços que apresentam sinais de inexequibilidade, apresentando preços muito abaixo dos valores praticados pelo mercado, ver tabela abaixo:



cod	\$ referência UFAM	\$ unit emp	diferença	%
2.1	76,93	31,55	45,38	59
2.2	66,91	37,95	28,96	43
2.3	132,12	55,27	76,85	58
2.4	116,96	71,87	45,09	39
2.5	114,65	71,87	42,78	37
2.6	15,52	10,62	4,9	32
2.7	14,25	9,35	4,9	34
2.14	219,51	80,01	139,5	64
2.15	14,38	8,09	6,29	44
5.1	789,47	445,46	344,01	44
5.2	85,28	39,82	45,46	53
7.3	8,69	2,42	6,27	72
7.4	42,42	23,09	19,33	46
12.2	632,53	406,86	225,67	36
12.6	44,41	20,22	24,19	54
13.2	100,75	53,16	47,59	47
14.1	65,94	31,55	34,39	52
15.2	65,94	31,55	34,39	52
15.8	17,82	11,75	6,07	34
15.22	39,99	25,24	14,75	37
16.1	65,94	31,55	34,39	52
17.3	65,94	31,55	34,39	52
17.13	464,53	292,09	172,44	37
17.16	12,45	7,5	4,95	40
17.17	15,54	9,85	5,69	37
17.22	10,11	6,65	3,46	34
17.23	15,32	9,49	5,83	38
17.41	26,97	18,65	8,32	31
17.42	32,61	22,38	10,23	31
18.01	15,39	6,93	8,46	55

Conforme o Item 10.2 (do edital): SERÁ DESCLASSIFICADA A PROPOSTA QUE:



- b) *Contiver vícios ou ilegalidades, for omissa ou apresentar irregularidades ou defeitos capazes de dificultar o julgamento;*
- c) *Estiver em desacordo com qualquer das exigências do edital;*
- f) *Não apresentar composição de BDI ou apresentar taxa inverossímil, bem como utilizar fórmula diferente da estabelecida no projeto básico;*

Portanto, sugerimos que, se for confirmada a inexecutabilidade dos serviços apresentados, a desclassificação da proposta da Empresa **PLANORTE CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO TÉCNICA LTDA - EPP**, para construção do prédio destinado ao laboratório de inventário e mensuração de florestas tropicais no Campus Universitário, Setor Sul, da Universidade Federal do Amazonas.

É o parecer.

Manaus (Am), 06 de abril de 2018.

Atenciosamente,

Eng Milton Gomes de Oliveira Júnior  
Síape: 1979529